

INNOVAINGENIERIA S.A.S	OBJETO: REALIZAR OBRAS ELECTRICAS Y DE CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN EL MARCO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA				
	CONTRATO NO. CIP-ERUDM-2026-19				
	NIT. 901938856-2		FECHA DE INICIO:	22/06/2026	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	31/08/2026		

CONDICIONES INICIALES						ACTA DE COBRO NO. 004			ACUMULADO EJECUTADO			FALTANTE POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO INCLUYE IVA E IMPUESTO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	PORCENTAJE (%)	CANT	VALOR TOTAL	PORCENTAJE (%)	CANT	VALOR TOTAL	PORCENTAJE (%)
1,00	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE REDES ELECTRICAS													
1,01	Realizar la construcción de redes eléctricas con acometidas entre gabinete de medidores y tablero. Incluye Cable CU 2F+1N+1T x 8 AWG y ducto Conduit PVC de 1" (Para los locales 1 a 6)	ML	266,0	\$ 66.436,00	\$ 17.671.976,00	112,00	\$ 7.440.832,00	42,11%	266,00	\$ 17.671.976,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
1,02	Realizar adulaciones eléctricas entre Tablero General TGD y Mástiles de iluminación, en cable de cobre 2F+1N+1T x 4 AWG, incluye ducto Conduit PVC 3" + Ducto de Reserva"	ML	499,0	\$ 188.978,00	\$ 94.300.022,00	35,70	\$ 6.746.515,00	7,15%	499,00	\$ 94.300.022,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
1,03	Realizar adecuaciones de las redes eléctricas de la cancha municipal los Alpes donde se incluyan: tablero Bifásico de 8 circuitos, con puerta y chapa plástica - Para locales comerciales, Incluye 1 Breaker Enchufable de 2x20A y tres breaker enchufables de 1x 20A, Tablero Trifásico de 18 Circuitos con espacio para totalizador - TD2 - Incluye Totalizador de 3x60A, 3 breaker enchufables de 2x20A, 8 breaker de 1x20A, Tablero general de distribución con: DPS Baja tensión, Un (1) Breaker industrial totalizador según diseño con sistema de control con contactores y temporizadores para circuito de iluminación (Mástiles), tablero trifásico de 12 circuito - Para Bomba sumergible y sistema de riego y tablero digital electrónico relojes cronometro marcadores con dimensiones de 1,80 m x 3,60 m para cancha de futbol, incluye acometida para su funcionamiento, gabinete para 6 cuentas bifásicas de medida directa, compartimento de barras de 2 fases, neutro y tierra, con espacio para totalizador, compartimiento para protecciones tipo riel, más barra de neutro y tierra y Gabinete de medida	GLOBAL	1,0	\$ 69.817.934,00	\$ 69.817.934,00	0,06	\$ 4.189.076,00	6,00%	0,98	\$ 68.421.575,00	98,00%	0,02	\$ 1.396.359,00	2,00%
1,04	Construcción y adecuación del sistema eléctrico y de alumbrado, que incluye cajas de derivación, cajas subterráneas tipo chec, adecuación de redes eléctricas para tomacorrientes y salidas eléctricas, e instalación de mástil metálico galvanizado de 18 m de altura con estructura de soporte para luminarias, accesorios, anclajes, mano de obra, equipos y demás actividades requeridas para su completa ejecución.	GLOBAL	1,0	\$ 218.036.664,00	\$ 218.036.664,00	0,42	\$ 91.575.399,00	42,00%	0,99	\$ 215.856.297,00	99,00%	0,01	\$ 2.180.367,00	1,00%
1,05	Construcción de caja para la transición aluminio cobre, incluye conectores, cable de cobre, caja de inspección de tierra y varilla de puesta a tierra	ML	10,0	\$ 747.462,00	\$ 7.474.620,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	10,00	\$ 7.474.620,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
1,06	Realizar adecuaciones de redes eléctricas del sistema de puesta a tierra con una varilla para aterrizaje de mástiles y gabinetes de medidores y del sistema de puesta a tierra malla de 8x8m con cable 2/0 en cobre, 8 varillas de CU 5/8" y mejoramiento del terreno	GLOBAL	1,0	\$ 12.714.555,00	\$ 12.714.555,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	1,00	\$ 12.714.555,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
1,07	Realizar adecuaciones de elementos eléctricos tales como: proyector LED 5000°K, 71200lm, Angulo de apertura 45°, eficacia luminica de 178 lm/W, Incluye cable encauchetado 3x12 AWG, Panel LED cuadrado de 60x60, Panel LED de redondo de 30W, Panel LED de redondo de 30W, luminaria de emergencia y reflector LED High Bay 100w DI Gc015 DIM 15800 Lm	UND	324,0	\$ 373.292,00	\$ 120.946.608,00	61,00	\$ 22.770.812,00	18,83%	298,00	\$ 111.241.016,00	91,98%	26,00	\$ 9.705.592,00	8,02%
1,08	Realizar la construcción de redes eléctricas con acometida entre Tablero General TGD y Tablero de Distribución 2 TD2 - 2F+1N+1T x 6 AWG, incluye ducto Conduit PVC 1"	UND	64,0	\$ 98.066,00	\$ 6.276.224,00	64,00	\$ 6.276.224,00	100,00%	64,00	\$ 6.276.224,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
1,09	Realizar la construcción de redes eléctricas con acometida entre Tablero General TGD y Tablero de control de bombas TB - 2F+1N+1T x 6 AWG, incluye ducto Conduit PVC 1"	UND	40,0	\$ 90.022,00	\$ 3.600.880,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%	40,00	\$ 3.600.880,00	100,00%
1,10	Realizar la construcción de redes eléctricas con acometida desde punto de conexión del transformador hasta armarío de medidores 3FxN²/2/0+1N²/2/0+1N²/2T AWG THWN / THHW, Incluye Bajante en ducto Conduit IMC, 60ml de acometida, conectores, cinta BANDIT, ducto Conduit PVC 3"	UND	1,0	\$ 17.613.017,00	\$ 17.613.017,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%	1,00	\$ 17.613.017,00	100,00%
1,11	Realizar la construcción de redes eléctricas con acometida entre transformador y gabinete de 6 cuentas 3x4+1N²/4+1N²/6T AWG Cu THWN / THHW (50m) incluye tubería PVC DB 2"	UND	1,0	\$ 5.730.213,00	\$ 5.730.213,00	1,00	\$ 5.730.213,00	100,00%	1,00	\$ 5.730.213,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
1,12	Realizar adecuaciones con elementos eléctricos tales como: Alambrrón de aluminio 8mm, ducto Conduit IMC 3/4" para bajantes y anillo equipotencial del sistema de protección contra rayos en cable CU No 2 AWG	ML	620,0	\$ 44.449,00	\$ 27.558.380,00	600,00	\$ 26.669.400,00	96,77%	600,00	\$ 26.669.400,00	96,77%	20,00	\$ 888.980,00	3,23%
1,13	Realizar adecuaciones eléctricas que incluyen: punta captadora 2,4m y grapa para conexión de alambrrón	UND	12,0	\$ 210.253,00	\$ 2.523.036,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	12,00	\$ 2.523.036,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
7,00	CONTRUCCIÓN DE CUBIERTA													
7,01	Construcción de cubierta metálica, que incluye teja metálica calibre 26 color rojo, fijada a perfilera metálica, y canal para recolección de aguas lluvias en acero galvanizado moldeado en frío de 300 x 200 mm, espesor 0,60 mm, con todos los accesorios, fijaciones, mano de obra, equipos y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	GLOBAL	1	\$ 151.999.380,00	\$ 151.999.380,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	0,95	\$ 144.399.411,00	95,00%	0,05	\$ 7.599.969,00	5,00%
11,00	CONSTRUCCIÓN REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS													
11,01	Realizar actividades de mantenimiento y adecuación de las redes hidrosanitarias, donde se incluye: motobomba 4hp sumergible, medidor volumétrico de ø 1/2", gabinete clase 2 con conexión hasta la Tee y todos los accesorios para su conexión.	GLOBAL	1	\$ 9.798.064	\$ 9.798.064,00	0,05	\$ 489.903,00	5,00%	1,00	\$ 9.798.064,00	100,00%	0,00	\$ 0,00	0,00%
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$ 766.061.573,00		\$ 171.888.374,00	22,44%		\$ 723.076.409,00	94,39%		\$ 42.985.164,00	5,61%
ADMINISTRACIÓN				28,00%	\$ 214.497.240,00		\$ 48.128.745,00	22,44%		\$ 202.461.395,00	94,39%		\$ 12.035.846,00	5,61%
UTILIDADES				5,00%	\$ 38.303.079,00		\$ 8.594.419,00	22,44%		\$ 36.153.820,00	94,39%		\$ 2.149.258,00	5,61%
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$ 1.018.861.892,00		\$ 228.611.538,00	22,44%		\$ 961.691.624,00	94,39%		\$ 57.170.268,00	5,61%

Tania Jurado S.

Tania Jhasbleidy Jurado Saavedra

Representante legal

INNOVAINGENIERIA SAS